



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DE LA CORRÈZE

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Le public est informé qu'une enquête publique sera ouverte en mairie de Brive-la-Gaillarde, pendant 16 jours consécutifs, du 3 juillet 2018 au 18 juillet 2018 inclus, sur la demande d'autorisation environnementale présentée par la société IMMASSET pour l'exploitation d'un entrepôt logistique sur la zone Parc d'entreprises Brive Ouest sur le territoire de la commune de Brive-la-Gaillarde.

Le bâtiment sera divisé en trois cellules de stockage (cellule 1 : 9 315 m², cellule 2 : 9 270 m², cellule 3 : 11 337 m²). La hauteur de faitage sera de 13,7 m. Le volume total utile de l'entrepôt sera de 409 931 m³.

Ce projet relève de la nomenclature des installations classées pour les rubriques suivantes :

Rubrique	Activité	Nature de l'installation	Capacité	Régime
1510.1	Entrepôts couverts (stockage de matières, produits ou substances combustibles en quantité supérieure à 500 t)	3 cellules de stockage : - cellule 1 : 9 315 m ² - cellule 2 : 9 270 m ² - cellule 3 : 11 337 m ²	Volume de l'entrepôt : 409 931 m ³	A
1530.1	Dépôt de papier, carton ou matériaux combustibles analogues	3 cellules de stockage : - cellule 1 : 9 315 m ² - cellule 2 : 9 270 m ² - cellule 3 : 11 337 m ²	Volume maximum susceptible d'être stocké : 111 000 m ³	A
1532.1	Stockage de bois ou matériaux combustibles analogues	3 cellules de stockage : - cellule 1 : 9 315 m ² - cellule 2 : 9 270 m ² - cellule 3 : 11 337 m ²	Volume maximum susceptible d'être stocké : 111 000 m ³	A
2662.1	Stockage de polymères	3 cellules de stockage : - cellule 1 : 9 315 m ² - cellule 2 : 9 270 m ² - cellule 3 : 11 337 m ²	Volume maximum susceptible d'être stocké : 111 000 m ³	A
2663.1.a	Stockage de pneumatiques et produits dont 50 % au moins de la masse totale unitaire est composée de polymères 1. A l'état alvéolaire ou expansé	3 cellules de stockage : - cellule 1 : 9 315 m ² - cellule 2 : 9 270 m ² - cellule 3 : 11 337 m ²	Volume maximum susceptible d'être stocké : 111 000 m ³	A
2663.2.a	Stockage de pneumatiques et produits dont 50 % au moins de la masse totale unitaire est composée de polymères 2. Dans les autres cas et pour les pneumatiques	3 cellules de stockage : - cellule 1 : 9 315 m ² - cellule 2 : 9 270 m ² - cellule 3 : 11 337 m ²	Volume maximum susceptible d'être stocké : 111 000 m ³	A
2925	Atelier de charge d'accumulateur	Un local de charge	Puissance maximum de charge : 1 000 kW	D

A (Autorisation), D (Déclaration)

Madame Elise Henrot, géographe, a été désignée commissaire enquêteur par le tribunal administratif de Limoges.

Un exemplaire papier du dossier (comprenant notamment une étude d'incidence et son résumé non technique) et un registre d'enquête, seront tenus à la disposition du public en mairie de Brive-la-Gaillarde, pendant la durée de l'enquête, du 3 juillet 2018 au 18 juillet 2018 inclus, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie, à savoir :

- du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30

Le dossier sera également mis en ligne pendant toute la durée de l'enquête sur le site internet « Les services de l'État en Corrèze » à l'adresse suivante : <http://www.correze.gouv.fr/Publications/Annonces-avis/Enquetes-publiques>

Durant cette même période, le dossier pourra également être consulté sur un poste informatique au sein des locaux de la préfecture de la Corrèze – bureau de l'environnement et du cadre de vie (horaires d'ouverture : du lundi au vendredi de 8h15 à 12h et de 13h30 à 16h30).

Le public pourra :

- consigner ses observations et propositions sur le registre d'enquête ouvert à cet effet en mairie de Brive-la-Gaillarde,

- adresser ses observations et propositions par correspondance au commissaire enquêteur, à la mairie de Brive-la-Gaillarde, siège de l'enquête (code postal : 19100),

- adresser ses observations et propositions à l'adresse électronique suivante : pref-environnement@correze.gouv.fr (mentionner dans l'objet du courriel *Enquête publique relative au projet IMMASSET*).

Le commissaire enquêteur sera présent en mairie de Brive-la-Gaillarde pendant la durée de l'enquête pour recevoir les observations écrites ou orales du public aux jours et heures suivants :

- le mardi 3 juillet 2018 de 13h30 à 16h30,

- le mercredi 18 juillet 2018 de 13h30 à 16h30.

Un exemplaire du rapport et des conclusions motivées du commissaire enquêteur sera tenu à la disposition du public pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête :

- en mairie de Brive-la-Gaillarde,

- à la préfecture de la Corrèze (Bureau de l'environnement et du cadre de vie),

- sur le site internet « Les services de l'État en Corrèze » à l'adresse suivante : <http://www.correze.gouv.fr/Publications/Annonces-avis/Enquetes-publiques>

Les informations relatives à ce dossier peuvent être demandées auprès de M. Valade, directeur général de la SAS IMMASSET (tel : 06 60 14 27 38, email : f.valade@immasset.com).

A l'issue de la procédure réglementaire, le préfet de la Corrèze statuera par voie d'arrêté préfectoral sur la demande (autorisation assortie de prescriptions ou refus).

Au fur et à mesure de l'avancement de la procédure, le dossier, l'avis d'enquête, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur ainsi que l'arrêté préfectoral statuant sur la demande seront publiés sur le site Internet « Les services de l'État en Corrèze » à l'adresse suivante : <http://www.correze.gouv.fr/Publications/Annonces-avis/Enquetes-publiques>

Tulle, le 07 JUIN 2018
Le préfet,
Pour le préfet et par délégation
Le Secrétaire Général



Eric Zabouraeff